

DELIBERAZIONE N. 10 IN DATA 24 LUGLIO 2026 DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: Elezioni consortili 2026. Procedure concernenti la convocazione dell'Assemblea elettorale: disposizioni relative all'organizzazione delle operazioni elettorali, alle modalità di ammissione al voto, di voto e di esercizio delle deleghe – Art.li 8 e 9 dello Statuto consortile.

Presenti alla seduta odierna i signori

- | | |
|------------------------------|----------------------|
| 1. Ambroggi Giovanni | 10. Maserati Simone |
| 2. Bellini Angelo | 11. Passerini Paolo |
| 3. Bertoli Merelli Francesca | 12. Piras Riccardo |
| 4. Bisi Luigi | 13. Pompini Andrea |
| 5. Calandri Paolo | 14. Ponzini Carlo |
| 6. Castelnuovo Giuseppe | 15. Riva Stefano |
| 7. Dosi Daniele | 16. Sfolcini Attilio |
| 8. Gandolfi Piero | 17. Silva Giampiero |
| 9. Gorra Umberto | 18. Silva Vittorio |

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti la dott.ssa Marina Bottazzi e il dott. Andrea Zurla.

E' presente in qualità di Rappresentante del Personale il signor Luca Barbazza (FLAI-CGIL).

Assenti giustificati i Consiglieri Calestani Paolo, Chiesa Alessandro, Delmolino Giuseppe, Ferrari Roberto, Gasparini Filippo, Giafusti Domenico, Girometta Gabriele e Mistraletti Mario e per il Collegio dei Revisori dei Conti il dott. Alberto Squeri.

Il Consiglio di Amministrazione:

- richiamata la propria deliberazione n. 8 assunta in data 26 giugno 2026 con la quale:
 - ai sensi dell'art. 8 dello Statuto consortile, sono state indette le elezioni dei componenti del Consiglio di Amministrazione per il mandato amministrativo 2026-2031 fissando allo scopo le date di domenica 11 ottobre 2026 dalle ore 9,00 alle ore 19,00 e di lunedì 12 ottobre 2026 dalle ore 9,00 alle ore 14,00;
 - ha conferito mandato al Comitato Amministrativo di predisporre un aggiornamento del vigente *"Disciplinare interno di dettaglio per lo svolgimento delle operazioni elettorali"* e della relativa modulistica, che tenga conto delle novità intervenute a livello normativo e statutario da sottoporre al Consiglio di Amministrazione che, in sede di emanazione delle disposizioni relative all'organizzazione delle operazioni elettorali e alle modalità di ammissione al voto e di voto non disciplinate dallo Statuto, ivi comprese quelle di esercizio delle deleghe, provvederà al suo esame e approvazione;
- visto il comma 3 dell'art. 9 dello Statuto consortile ai sensi del quale compete al Consiglio di Amministrazione stabilire *"le modalità di ammissione al voto e gli adempimenti a carico del Presidente di seggio per i casi di delega nonché per il caso di mancato deposito dei titoli di legittimazione dei rappresentanti di cui all'art. 8"*;

- visto altresì l'art. 24, comma 2, lett. b) dello Statuto consortile ai sensi del quale compete al Consiglio di Amministrazione *“emanare tutte le disposizioni relative all'organizzazione delle operazioni elettorali e alle modalità di voto non disciplinate dal presente statuto, ivi comprese le modalità di esercizio delle deleghe”*;
- considerato che l'art. 8 dello Statuto prevede che:
 - ✓ *“ogni componente dell'Assemblea ha diritto ad un voto qualunque sia il numero degli immobili di cui sia esclusivo proprietario. Analogamente, in caso di comunione il diritto di voto è esercitato una sola volta con riferimento alla medesima comunione. Ove non venga nominato un diverso rappresentante della comunione, il diritto di voto è esercitato dal comproprietario destinatario della richiesta di pagamento del contributo di bonifica in qualità di rappresentante della comunione”*;
 - ✓ *“per i minori e gli interdetti il diritto di voto è esercitato dai rispettivi rappresentanti legali; per i falliti ed i sottoposti all'amministrazione giudiziaria, dal curatore o dall'amministratore”*;
 - ✓ *“per le persone giuridiche, le società, gli enti, il diritto di voto è esercitato dal rappresentante legale o da un suo delegato”*;
 - ✓ *“il consorziato può votare più di una volta solo nel caso in cui oltre che proprietario di uno o più immobili sia anche rappresentante di persone giuridiche o di altri soggetti collettivi o comproprietari in comunione”*;
 - ✓ *“per l'esercizio del diritto di voto a mezzo di rappresentanti indicati nei precedenti commi, i relativi titoli di legittimazione devono essere depositati presso la segreteria del Consorzio a cura degli interessati, entro 7 giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione dell'elenco provvisorio degli aventi diritto al voto, al fine di consentire al Consorzio di iscrivere il nominativo del rappresentante nell'elenco degli aventi diritto al voto”*;
 - ✓ *“a parte i casi di rappresentanza di cui ai commi precedenti, gli iscritti nell'elenco degli aventi diritto al voto possono farsi sostituire nell'assemblea da un consorziato iscritto nell'elenco stesso, purché appartenente alla stessa sezione elettorale, mediante delega”*;
 - ✓ *“in caso di malattia certificata, è altresì ammessa la delega ad un familiare purché maggiorenne e convivente”*;
- considerato pure che l'art. 9 dello Statuto prevede che:
 - ✓ *“a ciascun soggetto non può essere conferita più di una delega” e che “non possono essere conferite deleghe ai componenti gli Organi di cui all'art. 7, nonché ai dipendenti del Consorzio”*;
- ritenuto, in ottemperanza a quanto previsto dagli art.li 9, comma 3, e 24, comma 2 lett. b) dello Statuto consortile, al fine di agevolare l'esercizio del diritto di voto e le operazioni di voto stesse di stabilire, le seguenti regole:
 - a. consentire che il voto venga espresso indipendentemente dal seggio di appartenenza presso due dei quattro seggi da istituirsi a Piacenza e da intendersi istituiti nella sede legale del Consorzio;
 - b. riammettere al voto il consorziato che regolarizzi la propria posizione contributiva prima dell'espressione del voto, perentoriamente entro 15 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione dell'elenco provvisorio degli aventi diritto al voto;
 - c. stabilire che, in caso di comunione tra due intestatari, il rappresentante della comunione indicato nell'Elenco degli aventi diritto al voto, può nominare per l'esercizio del diritto di voto l'altro comproprietario della medesima comunione. In caso di comunione con più di due intestatari, qualora si intenda indicare un rappresentante diverso da quello risultante dall'Elenco degli aventi diritto al voto occorre che i comproprietari che detengono la maggioranza delle quote facciano pervenire al Consorzio apposita nomina di altro cointestatario della comunione. Tale nomina dovrà pervenire al



Strada Val Nure 3 – 29122 Piacenza

Consorzio entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 16 settembre 2026 ai fini dell'elettorato attivo, mentre per l'esercizio dell'elettorato passivo dovrà pervenire entro il termine di presentazione della lista dei candidati, ovvero perentoriamente entro le ore 18,00 del 21 settembre 2026;

- d. stabilire che, tenuto conto che la qualità di rappresentanti legali, di curatore, di amministratore giudiziario, può essere attestata mediante deposito dei titoli di legittimazione, ovvero mediante autocertificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con allegata copia del documento di riconoscimento in corso di validità, i relativi titoli di legittimazione o le relative autocertificazioni per l'esercizio del diritto di voto a mezzo di tali rappresentanti devono essere depositati a cura degli interessati presso la Segreteria consorziale, entro i 7 (sette) giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione dell'Elenco provvisorio degli aventi diritto al voto. Detta documentazione potrà comunque pervenire al Consorzio entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 16 settembre 2026 ai fini dell'elettorato attivo mentre per l'esercizio dell'elettorato passivo dovrà pervenire entro il termine di presentazione della lista dei candidati, ovvero perentoriamente entro le ore 18,00 del 21 settembre 2026;
- e. stabilire che, in caso di intervenuto decesso dell'avente diritto al voto, l'erede, che nel frattempo sia divenuto proprietario/comproprietario e che certifichi la propria qualità di erede perentoriamente entro 15 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione dell'elenco provvisorio degli aventi diritto al voto, può esercitare il diritto di voto per la posizione ancora intestata al de cuius;
- f. predisporre dei moduli per le suddette autocertificazioni e per le diverse casistiche di deleghe e di renderli disponibili per i consorziati anche mediante la pubblicazione sul sito internet del Consorzio;
- g. evidenziare la presenza di situazioni ostative all'esercizio dell'elettorato attivo e/o passivo mediante l'apposizione di un asterisco con invito ai consorziati a contattare il Consorzio per l'eventuale regolarizzazione;
- h. stabilire, in particolare, le seguenti regole in tema di:

Esercizio del diritto di voto su delega

A ciascun soggetto non può essere conferita più di una delega.

Per le persone giuridiche, le società e gli enti, il diritto di voto è esercitato dai rispettivi rappresentanti legali o loro delegati, anche diversi da consorziati. Il legale rappresentante di più persone giuridiche/società collettive/enti che come tale abbia diritto ad esprimere tanti voti quante sono le persone giuridiche/società collettive/enti che rappresenta, può indicare quale proprio delegato un unico soggetto autorizzato a esprimere tutti i voti che, per Statuto, lo stesso rappresentante ha diritto di esprimere.

La delega dovrà essere conferita con atto scritto sottoscritto con firma autografa dal delegante e dal delegato. L'atto di delega dovrà essere corredato da copia del documento di riconoscimento in corso di validità della persona delegante e del delegato. L'atto di delega dovrà pervenire al Consorzio, anche per via telematica all'indirizzo di posta elettronica certificata cbpiacenza@pec.it, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 1° ottobre 2026.

Risulterà utile nella delega indicare il numero unico del delegante e quello del delegato.

L'ufficio elettorale temporaneo provvederà a verificarne la correttezza e, in caso affermativo, a registrare tale voto su delega nell'ausilio informatico e a indicarlo nel modulo stralcio estrapolato dall'elenco informatico degli aventi diritto al voto che verranno forniti ai componenti il seggio elettorale, nonché, in caso negativo ad informare il delegante dell'invalidità della delega conferita.

Qualora, entro il termine perentorio sopra indicato pervengano più deleghe conferite da parte di un medesimo avente diritto al voto per identica posizione contributiva a soggetti diversi sarà ritenuta



Strada Val Nure 3 – 29122 Piacenza

valida la delega da ultimo conferita (ossia quella recante la data di conferimento più recente); nel caso in cui tali deleghe siano state conferite in pari data (ossia rechino la medesima data di conferimento) nessuna delega sarà ritenuta valida. Qualora un medesimo delegato abbia ricevuto più deleghe da parte di soggetti diversi per differenti posizioni contributive dovrà specificare, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 1° ottobre 2026, per quale posizione intende esercitare il voto per delega, in difetto nessuna delega sarà considerata valida.

Qualora il Consorzio accerti il non corretto esercizio del diritto di delega provvederà a comunicare al delegante, all'indirizzo di posta elettronica all'uopo indicato, l'invalidità della delega.

Il voto su delega si esprime nel seggio assegnato al delegante, salva la facoltà di votare nei seggi nei quali il voto è consentito indipendentemente dal seggio assegnato.

Esercizio del diritto di voto delegato in caso di malattia

In caso di malattia certificata, è altresì ammessa la delega a un familiare anche non consorziato o non appartenente alla medesima Sezione purché maggiorenne e convivente. In questo caso la delega, sottoscritta con firma autografa dal delegante e dal delegato, dovrà essere corredata, oltre di una copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del delegante e del delegato anche della certificazione medica attestante lo stato di malattia. La delega al voto e i relativi allegati potranno essere consegnati al momento del voto direttamente al Presidente del seggio che ne prenderà nota nel verbale;

- visto il documento che, in esecuzione del mandato conferito con la sopra citata propria deliberazione n. 8 in data 26 giugno 2026, raccoglie le aggiornate istruzioni operative di dettaglio per lo svolgimento delle operazioni elettorali e fornisce la modulistica idonea ad agevolare l'esercizio dell'elettorato attivo e passivo da parte dei contribuenti;
- ritenuto, condividendone il contenuto e l'impostazione, di approvare, in quanto conforme alle disposizioni impartite da questo Consiglio di Amministrazione, il suddetto documento dal titolo "Disciplinare interno di dettaglio per lo svolgimento delle operazioni elettorali" e la relativa modulistica composta da n. 19 schede, che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale;
- ritenuto pure detto documento meritevole di idonea divulgazione anche al fine di fornire ai consorziati le disposizioni e la documentazione utile a facilitare l'esercizio dell'elettorato attivo e passivo;
- sentiti in merito il Direttore Generale, il Direttore d'Area Amministrativa, anche nella sua qualità di Responsabile del Settore Catasto, e la Responsabile del Settore Legale;
- visto il vigente Statuto consortile e assunti i poteri di cui all'art. 24, comma 2, lett. b), con 15 voti favorevoli, contrari i Consiglieri Bellini, Castelnuovo e Dosi e nessun astenuto;

DELIBERA

- di richiamare integralmente le considerazioni formulate in premessa, che costituiscono, pertanto, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di stabilire, in ottemperanza a quanto previsto dagli art.li 9, comma 3, e 24, comma 2 lett. b) dello Statuto consortile, al fine di agevolare l'esercizio del diritto di voto e le operazioni di voto stesse le seguenti regole:
 - consentire che il voto venga espresso indipendentemente dal seggio di appartenenza presso due dei

quattro seggi da istituirsi a Piacenza e da intendersi istituiti nella sede legale del Consorzio;

- riammettere al voto il consorziato che regolarizzi la propria posizione contributiva prima dell'espressione del voto, perentoriamente entro 15 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione dell'elenco provvisorio degli aventi diritto al voto;
- stabilire che, in caso di comunione tra due intestatari, il rappresentante della comunione indicato nell'Elenco degli aventi diritto al voto, può nominare per l'esercizio del diritto di voto l'altro comproprietario della medesima comunione. In caso di comunione con più di due intestatari, qualora si intenda indicare un rappresentante diverso da quello risultante dall'Elenco degli aventi diritto al voto occorre che i comproprietari che detengono la maggioranza delle quote facciano pervenire al Consorzio apposita nomina di altro cointestatario della comunione. Tale nomina dovrà pervenire al Consorzio entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 16 settembre 2026 ai fini dell'elettorato attivo, mentre per l'esercizio dell'elettorato passivo dovrà pervenire entro il termine di presentazione della lista dei candidati, ovvero perentoriamente entro le ore 18,00 del 21 settembre 2026;
- stabilire che, tenuto conto che la qualità di rappresentanti legali, di curatore, di amministratore giudiziario, può essere attestata mediante deposito dei titoli di legittimazione, ovvero mediante autocertificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con allegata copia del documento di riconoscimento in corso di validità, i relativi titoli di legittimazione o le relative autocertificazioni per l'esercizio del diritto di voto a mezzo di tali rappresentanti devono essere depositati a cura degli interessati presso la Segreteria consorziale, entro i 7 (sette) giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione dell'Elenco provvisorio degli aventi diritto al voto. Detta documentazione potrà comunque pervenire al Consorzio entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 16 settembre 2026 ai fini dell'elettorato attivo mentre per l'esercizio dell'elettorato passivo dovrà pervenire entro il termine di presentazione della lista dei candidati, ovvero perentoriamente entro le ore 18,00 del 21 settembre 2026;
- stabilire che, in caso di intervenuto decesso dell'avente diritto al voto, l'erede, che nel frattempo sia divenuto proprietario/comproprietario e che certifichi la propria qualità di erede perentoriamente entro 15 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione dell'elenco provvisorio degli aventi diritto al voto, può esercitare il diritto di voto per la posizione ancora intestata al de cuius;
- predisporre dei moduli per le suddette autocertificazioni e per le diverse casistiche di deleghe e di renderli disponibili per i consorziati anche mediante la pubblicazione sul sito internet del Consorzio;
- evidenziare la presenza di situazioni ostative all'esercizio dell'elettorato attivo e/o passivo mediante l'apposizione di un asterisco con invito ai consorziati a contattare il Consorzio per l'eventuale regolarizzazione;
- stabilire, in particolare, le seguenti regole in tema di:

Esercizio del diritto di voto su delega

A ciascun soggetto non può essere conferita più di una delega.

Per le persone giuridiche, le società e gli enti, il diritto di voto è esercitato dai rispettivi rappresentanti legali o loro delegati, anche diversi da consorziati. Il legale rappresentante di più persone giuridiche/società collettive/enti che come tale abbia diritto ad esprimere tanti voti quante sono le persone giuridiche/società collettive/enti che rappresenta, può indicare quale proprio delegato un unico soggetto autorizzato a esprimere tutti i voti che, per Statuto, lo stesso rappresentante ha diritto di

esprimere.

La delega dovrà essere conferita con atto scritto sottoscritto con firma autografa dal delegante dal delegante e dal delegato. L'atto di delega dovrà essere corredato da copia del documento di riconoscimento in corso di validità della persona delegante e del delegato. L'atto di delega dovrà pervenire al Consorzio, anche per via telematica all'indirizzo di posta elettronica certificata cbpiacenza@pec.it, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 1° ottobre 2026.

Risulterà utile nella delega indicare il numero unico del delegante e quello del delegato.

L'ufficio elettorale temporaneo provvederà a verificarne la correttezza e, in caso affermativo, a registrare tale voto su delega nell'ausilio informatico e a indicarlo nel modulo stralcio estrapolato dall'elenco informatico degli aventi diritto al voto che verranno forniti ai componenti il seggio elettorale, nonché, in caso negativo ad informare il delegante dell'invalidità della delega conferita.

Qualora, entro il termine perentorio sopra indicato pervengano più deleghe conferite da parte di un medesimo avente diritto al voto per identica posizione contributiva a soggetti diversi sarà ritenuta valida la delega da ultimo conferita (ossia quella recante la data di conferimento più recente); nel caso in cui tali deleghe siano state conferite in pari data (ossia rechino la medesima data di conferimento) nessuna delega sarà ritenuta valida. Qualora un medesimo delegato abbia ricevuto più deleghe da parte di soggetti diversi per differenti posizioni contributive dovrà specificare, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 1° ottobre 2026, per quale posizione intende esercitare il voto per delega, in difetto nessuna delega sarà considerata valida.

Qualora il Consorzio accerti il non corretto esercizio del diritto di delega provvederà a comunicare al delegante, all'indirizzo di posta elettronica all'uopo indicato, l'invalidità della delega.

Il voto su delega si esprime nel seggio assegnato al delegante, salva la facoltà di votare nei seggi nei quali il voto è consentito indipendentemente dal seggio assegnato.

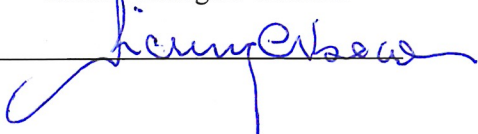
Esercizio del diritto di voto delegato in caso di malattia

In caso di malattia certificata, è altresì ammessa la delega a un familiare anche non consorziato o non appartenente alla medesima Sezione purché maggiorenne e convivente. In questo caso la delega, sottoscritta con firma autografa dal delegante e dal delegato, dovrà essere corredata, oltre di una copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del delegante e del delegato anche della certificazione medica attestante lo stato di malattia. La delega al voto e i relativi allegati potranno essere consegnati al momento del voto direttamente al Presidente del seggio che ne prenderà nota nel verbale;

- di approvare il documento dal titolo *“Disciplinare interno di dettaglio per lo svolgimento delle operazioni elettorali”*, che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera “A” per formarne parte integrante e sostanziale, composto da 32 articoli e 19 allegati, questi ultimi costituenti la modulistica predisposta dal Consorzio a favore dei contribuenti per facilitare e meglio garantire il regolare e corretto esercizio dell'elettorato attivo e passivo da parte dei medesimi;
- di favorire la più ampia diffusione di detto documento e della relativa modulistica allegata attraverso la loro pubblicazione per tutta la durata delle elezioni all'Albo consortile, nonché sul sito internet del Consorzio www.cbpiacenza.it nella sezione “Elezioni 2026” al fine di consentire agli interessati l'estrapolazione della documentazione a loro necessaria per l'esercizio dell'elettorato attivo e passivo.

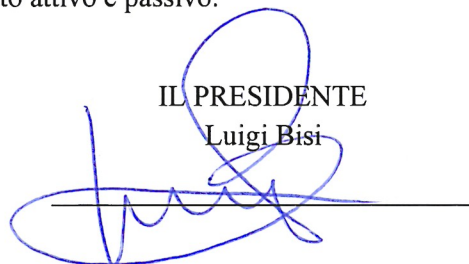
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Pierangelo Carbone



IL PRESIDENTE

Luigi Bisi





Strada Val Nure 3 – 29122 Piacenza

PUBBLICAZIONE:	
Si attesta che la presente delibera n°:	10/2026 Consiglio
viene pubblicata all'Albo del Consorzio dal:	31 LUG. 2026
L'incaricato: ALFREDA BACCHETTA	Firma: 